GAMUDA GARDENS

VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC - KẾT NỐI TOÀN CẦU



Hotline: 04.3.944.9898

Km 4,4 Pháp Vân, Q. Hoàng Mai, Hà Nội, Việt Nam

www.gamudagardens.com.vn

Projects by GAMUDA LAND





CAMELIA HOMES

GAMUDA GARDENS

Nơi ngôi nhà là tổ ấm

PHỐI CẢNH TỔNG THỂ



1 BỆNH VIỆN ĐA KHOA QUỐC TẾ
2 TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
3 CÂU LẠC BỘ
4 TRƯỜNG CẤP 1 & 2
5 TRƯỜNG QUỐC TẾ SIS
6 TRẠM CUNG ỨNG NHIÊN LIỆU
7 NHÀ VƯỜN LIỀN KỀ
8 BIỆT THỰ SONG LẬP
9 BIỆT THỰ ĐƠN LẬP
10 NHÀ VƯỜN LIỀN KỀ LOẠI LỚN
11 THE ONE CENTRAL
12 THE TWO CENTRAL
13 THE ONE RESIDENCE
14 THE TWO RESIDENCE
15 THE ZEN RESIDENCE

TIỆN ÍCH VÀ CÁC HỆ THỐNG ĐANG HOÀN THIỆN



Bầu không khí trong lành và không gian xanh mát, thoáng đãng



Trường liên cấp quốc tế Singapore(SIS) tại Khu đô thị



Câu lạc bộ Gamuda Gardens với hệ thống hồ bơi, phòng gym,.. tiêu chuẩn quốc tế



The ONE Residence dự kiến bàn giao 04/2016



Trung tâm thương mại, dịch vụ và chăm sóc sức khoẻ 3 Sơn



Trạm cung ứng nhiên liệu của công ty TNHH Dịch vụ và thương mại Sông Hồng



THIẾT KẾ NHÀ VƯỜN ĐẲNG CẤP







Tọa lạc tại một trong những vị trí đắc địa thuộc Tiểu khu Tropical, Camelia Homes nổi bật với phong cách nhà vườn xanh mướt, với những dãy nhà liền kề thiết kế hiện đại, rộng thoáng và bao bọc bởi sân trước, vườn sau, tạo thành một thể thống nhất, năng động. Mỗi căn Camelia Homes được xây 3 tầng, trên diện tích đất từ 105m2 - 271m2 với diện tích xây dựng từ 196m2 - 204m2.

Nhà vườn Camelia Homes luôn bừng sáng với nguồn ánh sáng và không khí tự nhiên nhờ hệ thống cửa sổ lớn và ban công rộng, hướng ra khuôn viên xanh của khu đô thị. Camelia Homes là lựa chọn tối ưu cho những gia đình từ hai đến ba thế hệ, cùng xây dựng một tổ ấm đoàn viên, trong một cộng đồng văn minh của Khu đô thị đáng sống nhất Hà Nội.

MẶT BẰNG TỔNG THỂ



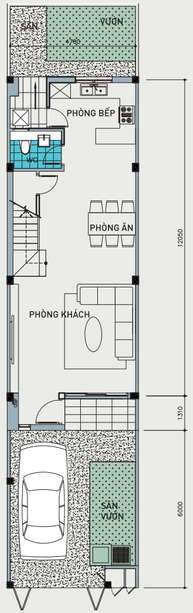
MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH

CĂN TIÊU CHUẨN

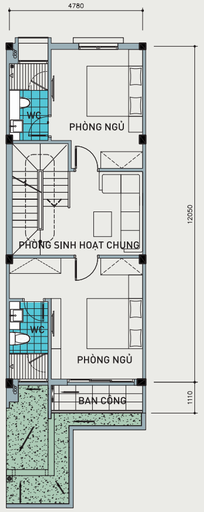
Diện tích đất
105 – 120 m2

Tổng Diện tích xây dựng
196,89 m2

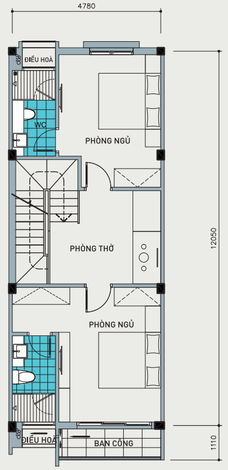
TẦNG 1: 63.99M2



TẦNG 2: 66.45M2



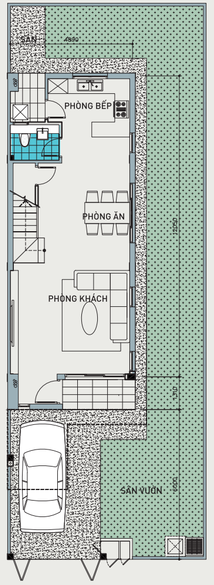
TẦNG 3: 66.45M2



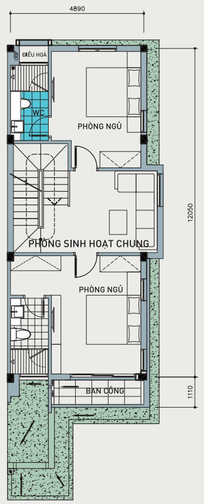
CĂN GÓC

Diện tích đất: 168 – 271,6 m2 | Tổng diện tích xây dựng: 204,66 m2

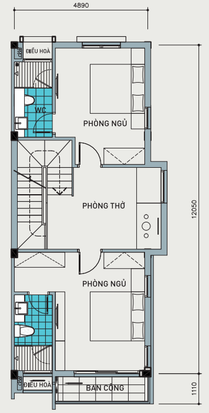
TẦNG 1: 65.34M2



TẦNG 2: 69.66M2



TẦNG 3: 69.66M2



DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

KẾT CẤU		Khung bê tông cốt thép
TƯỜNG		Gạch
MÁI		Mái bằng bê tông dán gạch lá nem
TRẦN	Trong nhà Ngoài nhà	Không cung cấp Trát vữa xi măng và Sơn hoàn thiện
CỬA ĐI	Cửa chính/ bếp Ban công/ Sân mái	Cửa gỗ công nghiệp Cửa kính khung nhôm sơn tĩnh điện
KHÓA CỬA		Khoá cửa đạt tiêu chuẩn chất lượng
CỬA SỔ		Cửa kính khung nhôm sơn tĩnh điện
HOÀN THIỆN SÀN	Ban công/Hiên/Sân sau Để xe	Gạch lát tiêu chuẩn chất lượng Láng xi măng đánh nhám
HOÀN THIỆN TƯỜNG	Trong nhà Ngoài nhà	Không cung cấp Trát vữa xi măng và Sơn hoàn thiện

ĐIỆN	Điện chờ chiếu sáng ngoài nhà	Cung cấp ống chờ ngầm đất và ngoài nhà
	Điện chờ ngoài nhà	Cung cấp ống chờ ngầm đất và ngoài nhà
	Điện chờ máy điều hoà không khí	Không cung cấp
	Điện chờ bình nóng lạnh	Không cung cấp
	Điện chờ quạt trần	Không cung cấp
	Ổ điện thoại/ ổ ti vi	Không cung cấp
	Điện chờ chuông cửa	Không cung cấp
	Điện chờ cổng tự động	Không cung cấp
	Điện chờ quạt hút	Không cung cấp
THIẾT BỊ VỆ SINH		Không cung cấp
HẠNG MỤC KHÁC	Cổng chính	Cổng sắt sơn hoàn thiện
	Buồng chứa rác/ Hòm thư báo/ Vòi nước tưới vườn	Cung cấp
	Tường rào bao quanh	Tường gạch trát vữa và sơn hoàn thiện
	Bể nước ngầm	Cung cấp
	Bể nước mái	Cung cấp
	Đồng hồ nước	Cung cấp
	Máy bơm	Không cung cấp
	Hệ thống ống cấp thoát nước	Cung cấp ống ngầm đất



KHÔNG GIAN NHÀ VƯỜN XANH MÁT

Trải nghiệm một phong cách sống sinh thái, gần gũi với thiên nhiên tại Nhà vườn Camelia Homes, cư dân không chỉ tận hưởng không gian xanh mát ngay tại khuôn viên của ngôi nhà, mà còn là những mảng xanh trù phú của những góc sân vườn, công viên, khu vui chơi công cộng, những cung đường dạo rợp bóng mát.

Từ cảnh quan ngoại vi của khu đô thị đến kiến trúc xanh tại Nhà vườn, Camelia Homes mang đến một không gian sống trong lành, bình yên và nhân văn. Camelia Homes – Nhà vườn trong phố, chốn mong về của mọi cư dân.





